

入札公告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。

平成26年11月21日

国立大学法人山口大学長
岡 正 朗

◎調達機関番号 415 ◎所在地番号 35
○第20号

1 工事概要等

- (1) 品目分類番号 41
- (2) 工事名 山口大学（医病）診療棟・病棟新営その他工事
- (3) 工事場所 山口県宇部市南小串1-1-1 山口大学小串団地構内
- (4) 工事概要 本工事は、病院（鉄骨鉄筋コンクリート造、地上14階地下1階建、延べ面積約34,600㎡、免震構造）の新営及び保健学科福利棟（鉄筋コンクリート造、地上1階建、延べ面積319㎡）の解体その他工事を施工するものである。
- (5) 工期 契約締結日の翌日から平成30年6月22日（金）まで
- (6) 使用する主な資機材 コンクリート約27,500、鉄骨約6,000t、鉄筋約2,600t、板ガラス約3,500㎡
なお、関連する電気工事、管工事は別途発注される予定である。
- (7) 本工事は、工事施工について「VE提案とVE提案に基づく施工計画」及び「工事全般の施工計画」（以下、「技術提案書」という。）を受け付け、価格と価格以外の要素を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式（標準型）を実施する工事である。
- (8) 本工事は、「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）」に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。
- (9) 本工事は、競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）の提出並びに入札等を電子入札システムにより行う。なお、電子入札システムにより難しい者は、発注者の承諾を得て紙入札方式に代えることができる。

2 競争参加資格

次に掲げる条件を全て満たしている単体有資格者（以下「単体」という。）又は次に掲

げる条件を全て満たしている者により構成される特定建設工事共同企業体（以下「共同企業体」という。）であること。また、共同企業体にあつては、競争参加資格の確認までに、国立大学法人山口大学長から共同企業体としての認定を受けていること。

- (1) 国立大学法人山口大学契約事務取扱要項第5条及び第6条の規定に該当しない者であること。
- (2) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てをした者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てをした者にあつては、手続開始の決定を受けた後に審査を受けた一般競争参加者の資格を有する者であること。
- (3) 文部科学省において建設一式工事の一般競争参加者の資格（会社更生法に基づき更生手続開始の申立てをした者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てをした者にあつては、手続開始の決定を受けた後に審査を受けた一般競争参加者の資格をいう。）を有し、「一般競争参加者の資格」（平成13年1月6日文部科学省大臣決定）第1章第4条で定めるところにより算定した点数（一般競争（指名競争）参加資格認定通知書の記2の点数）が、単体又は共同企業体で参加する場合の構成員の代表者にあつては、1,190点（共同企業体の構成員のうち代表者以外の構成員にあつては、940点）以上であること。
- (4) 平成11年度以降に、元請として完成・引渡しが完了した次の基準を満たす工事を施工した実績を有すること。（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。）
 - ① 単体又は共同企業体の代表者
鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で地上6階建以上かつ延べ面積15,000㎡以上の病院の新営工事
 - ② 共同企業体の代表者以外の構成員
鉄骨造、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で地上3階建以上かつ延べ面積7,000㎡以上の福祉施設又は学校の新営工事
- (5) 共同企業体の構成員は、建設業法（昭和24年法律第100号）上の建築工事業につき、許可を有しての営業年数が5年以上であること。ただし、相当の施工実績を有し、確実かつ円滑な共同施工が確保できると認められる場合においては、許可を有しての営業年数が5年未満であっても同等として取り扱うことができるものとする。
- (6) 共同企業体の構成員の数は2又は3社とする。
- (7) 共同企業体の結成方法は、自主結成とすること。
- (8) 共同企業体の構成員の最小出資比率は、均等割の10分の6を下回らない範囲とすること。
- (9) 共同企業体の代表者は、施工能力が最大で、かつ、出資比率が構成員中最も高いものとする。
- (10) 単体又は共同企業体の代表者は、次に掲げる基準を満たす主任技術者又は監理技術者を当該工事に専任で配置できること。
 - ① 1級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者であること。

なお、「これと同等以上の資格を有する者」とは、一級建築士の資格を有する者又はこれらと同等以上の資格を有する者として国土交通大臣が認定した者であること。

- ② 平成11年度以降に、元請として完成・引渡しが完了した上記2(4)に掲げる工事を施工した経験を有する者であること(共同企業体の構成員としての経験は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。)
 - ③ 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。
 - ④ 配置予定の主任技術者又は監理技術者にあつては直接的かつ恒常的な雇用関係が必要であるので、その旨を明示できる資料を求めることがあり、その明示がなされない場合は入札に参加できないことがある。
- (11) 共同企業体として参加する場合の代表者以外の構成員については、上記2(10)①に定める国家資格を有する主任技術者又は監理技術者を専任で配置できること。
 - (12) 総合評価の評価項目に示す「工事全般の施工計画」の欠格に該当しないこと(入札説明書参照)。
 - (13) 申請書及び資料の提出期限の日から開札の時までの期間に、文部科学省から「建設工事の請負契約に係る指名停止等の措置要領」(平成18年1月20日付け17文科施第345号文教施設企画部長通知)(以下「指名停止措置要領」という。)に基づく指名停止を受けていないこと。
 - (14) 上記1に示した工事に係る設計業務等の受託者(協力を受ける他の建設コンサルタント等を含む。以下同じ。)又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと(入札説明書参照)。
 - (15) 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと(資本関係又は人的関係がある者のすべてが共同企業体の代表者以外の構成員である場合を除く(入札説明書参照。))。
 - (16) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、文部科学省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと(入札説明書参照。)

3. 総合評価に関する事項

(1) 落札者の決定方法

- ① 入札参加者は、「価格」及び「技術提案書」をもって入札を行い、次の(イ)、(ロ)の要件に該当する者のうち、下記3(2)③によって得られる数値(以下「評価値」という。)の最も高い者を落札者とする。

(イ) 入札価格が予定価格の制限の範囲内であること。

(ロ) 評価値が、標準点を予定価格で除した数値(基準評価値)に対して下回らないこと。

- ② 上記3(1)①において、評価値の最も高い者が2人以上ある時は、くじを引かせて落札者を決定する。

(2) 総合評価の方法

- ① 「標準点」を100点とする。「加算点」は下記3(3)①及び②の評価項目にお

いて技術提案書の内容に応じ、最高40点を与える。

② 加算点の算出方法は、入札価格が予定価格の制限の範囲内の者を対象に下記3
(3) ①及び②の評価項目ごとに評価を行い、各評価項目の評価点数の合計を加算点として付与するものとする。なお、下記3(3)②において「不適切(欠格)」の評価を受けた者については、入札の参加は認められない。

③ 価格及び価格以外の要素による総合評価は、入札参加者の「標準点」と上記3(2)②によって得られる「加算点」の合計を、当該入札者の「入札価格」で除して得た「評価値」をもって行う。

(3) 評価項目

評価項目は以下のとおりとする(詳細は入札説明書による。)

① VE提案とVE提案に基づく施工計画

(イ) 総合的なコストに関する事項(ライフサイクルコスト)

(ロ) 総合的なコストに関する事項(その他)

(ハ) 社会的要請に関する事項

② 工事全般の施工計画

(4) 受注者の責めにより、採用された「VE提案とVE提案に基づく施工計画」及び「工事全般の施工計画」に基づく工事が実施されていないと認められる場合は、指名停止措置要領に基づく指名停止を行うものとする。

4 入札手続等

(1) 担当部局

〒753-8511 山口県山口市吉田1677-1

国立大学法人山口大学施設環境部施設企画課総務係

電話番号 083-933-5120

(2) 入札説明書の交付期間、場所及び方法

平成26年11月21日(金)から平成26年12月19日(金)までの日曜日、土曜日及び祝日を除く毎日の9時00分から17時00分まで(ただし、最終日の12月19日(金)は、15時00分まで。)

上記4(1)に同じ。

入札説明書の交付に当たっては無料とする。

(3) 申請書及び資料の提出期間、場所及び方法

平成26年11月21日(金)から平成26年12月19日(金)までの日曜日、土曜日及び祝日を除く毎日の9時00分から17時00分まで(ただし、最終日の12月19日(金)は、15時00分まで。)

上記4(1)に同じ。

電子入札システムにより、提出すること。なお、発注者の承諾を得た場合は持参、郵送(書留郵便等の配達記録が残るものに限る。上記期間内必着。)又は託送(書留郵便と同等のものに限る。提出期間内必着。)により提出すること。

(4) 共同企業体の競争参加資格審査申請書の提出期間、提出場所及び提出方法

上記4(3)に同じ。

- (5) 入札保証金の納付等及び関係書類の提出期間、場所及び方法
平成27年1月15日(木)から平成27年2月12日(木)までの日曜日、土曜日及び祝日を除く毎日の9時00分から17時00分まで(ただし、最終日の2月12日(木)は、15時00分まで)。
上記4(1)に同じ。
持参、郵送(書留郵便等の配達記録が残るものに限る。上記期間内必着。)又は託送(書留郵便と同等のものに限る。提出期間内必着。)により提出すること。
- (6) 入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法
入札書は、電子入札システムにより提出すること。発注者の承諾を得た場合は紙により持参、郵送(書留郵便に限る。)又は託送(書留郵便と同等のものに限る。)により提出すること。
- ① 入札書の提出期限は、平成27年2月12日(木)15時00分(必着)
紙により入札書を提出する場合、提出場所は、上記4(1)と同じとする。
- ② 開札は、平成27年2月13日(金)10時00分。国立大学法人山口大学事務局2号館4階 第2会議室にて行う。

5 その他

- (1) 手続において使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 入札保証金及び契約保証金
- ① 入札保証金 納付(入札説明書参照)。
- ② 契約保証金 納付(入札説明書参照)。
- (3) 入札の無効 本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- (4) 落札者の決定方法 国立大学法人山口大学契約事務取扱要項第14条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最高の評価値をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最高の評価値をもって入札した者を落札者とすることがある。
- (5) 本工事に係る技術提案書等の提出にあたって、VE提案により施工しようとする場合は、その内容を示した技術提案書を提出すること。ただし、VE提案が適正と認められなかった場合においては、標準案により入札に参加できる。また、標準案に基づき施工しようとする場合は、標準案によって入札に参加する旨を記載すること。(詳細は入札説明書参照。)
- (6) 配置予定監理技術者等の確認 落札者決定後、CORINS等により配置予定の監理技術者等の専任制違反の事実が確認された場合には、契約を結ばないことがある。

なお、種々の状況からやむを得ないとして承認された場合の外は、申請書の差替えは認められない。

- (7) 契約書作成の要否 要
- (8) VE提案の採否 VE提案の採否については、競争参加資格の確認の通知に併せて通知する。
- (9) 関連情報を入手するための照会窓口 上記4(1)に同じ。
- (10) 一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加 上記2(3)に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記4(3)により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時に於いて、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けていなければならない。
- (11) 手続きにおける交渉の有無 無
- (12) 対象工事に直接関連する他の工事の請負契約を、対象工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無 無
- (13) 詳細は入札説明書による。

6 Summary

- (1) Official in charge of disbursement of the procuring entity: Masaaki Oka, President, Yamaguchi University
- (2) Classification of the services to be procured : 41
- (3) Subject matter of the contract :Construction work of Building for Hospital, Yamaguchi University
- (4) Time-limit for the submission of application forms and relevant documents for the qualification : 3:00 P.M, 19 December 2014
- (5) Time-limit for the submission of tenders by electronic bidding system : 3:00 P.M, 12 February 2015
- (6) Contact point for tender documentation : Satoru Teranishi, General Affairs Unit, Facilities Planning Division, Facilities and Environment Department, Yamaguchi University, 1677-1 Yoshida Yamaguchi-shi 753-8511 Japan, TEL 083-933-5120